|  |
| --- |
| **Решение члена жилищно-строительного кооператива № 1226 на общем собрании членов** **Жилищно-Строительного Кооператива 1226****по адресу: г. Санкт-Петербург, ул Латышских стрелков, дом 11, корпус1** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО физ. лица или наименование юр.лица – собственника помещенияПаспорт №\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ помещения (квартиры)** | **S (общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц) указывается инициатором собрания** | **S помещения (площадь помещения, принадлежащая собственнику)** | **Количество голосов****(1 кв.м.=1 голос)** | **Реквизиты документа на право собственности на помещение** |
|  | **20771,59** |  |  |  |

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*****1. Процедурные вопросы**: **избрание председателя и секретаря собрания**Председатель собрания**: \_ Ненахов В,М\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

Секретарь собрания**: \_\_\_Рябкова Т.С.\_\_ \_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**2.Избрание счётной комиссии.****Белякова Н.В.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**Мазур М.В.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**3. Открыть расчетный счет ЖСК-1226 в ОАО «Сбербанк России» в срок до 01.05.2016г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**4. Закрыть расчетный счет ЖСК-1226 в Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**5. Закрыть специальный счет на капитальный ремонт в Ф.ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ в срок до 01.07.2016**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**6. Разрешить правлению ЖСК-1226 найм юридических консультантов для взыскания задолженности с неплательщиков, согласно п.3.3. повестки общего собрания**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**7. Ввести с 01.06.2016г пени для неплательщиков согласно ставок, утвержденных законодательством РФ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**8. Осуществить плановую замену изношенных инженерных сетей согласно п.3.4., п.3.6 повестки общего собрания**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**9. Осуществить плановую замену изношенных пожарных гидрантов согласно п.3.5., п.3.6 повестки общего собрания**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**10. Установить тарифы на обслуживание дома на базе общегородских расценок Санкт-Петербурга**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

 Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**11. Установить нормы расхода ХВС и ГВС для помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета в размере действующих норм, 5.48М3 для ХВС, 3.81М3 для ГВС**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**11. применять нормы расхода согласно постановлений Правительства Санкт-Петербурга согласно п.3.9 повестки общего собрания**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**4. Выборы членов правления товарищества собственников недвижимости (жилья).****Ненахов В.М.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**Грудин А.С.\_\_\_\_\_ \_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**Рябкова Т.Р.\_\_\_\_ \_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**5.** **Выборы ревизионной комиссии (ревизора) товарищества собственников недвижимости(жилья).****Белякова Н.В.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**Мазур М.В.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**6.Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий.****Ненахов Владимир Михайлович**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**7. Определение места хранения протоколов общих собраний членов товарищества собственников недвижимости (жилья). Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников в многоквартирном доме в помещении правления по адресу: ул. Латышских стрелков д. 11, корп.1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |

**С повесткой собрания ознакомлен в полном объеме, решения приняты мной лично, бланк для голосования заполнен собственноручно.**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |