|  |
| --- |
| **Решение члена жилищно-строительного кооператива № 1226 на общем собрании членов**  **Жилищно-Строительного Кооператива 1226**  **по адресу: г. Санкт-Петербург, ул Латышских стрелков, дом 11, корпус1** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО физ. лица или наименование юр.лица – собственника помещения  Паспорт №\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ помещения (квартиры)** | **S (общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц) указывается инициатором собрания** | **S помещения (площадь помещения, принадлежащая собственнику)** | **Количество голосов**  **(1 кв.м.=1 голос)** | **Реквизиты документа на право собственности на помещение** | |  | **20771,59** |  |  |  |   ***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***  **1. Процедурные вопросы**: **избрание председателя и секретаря собрания**  Председатель собрания**: \_ Ненахов В,М\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |     Секретарь собрания**: \_\_\_Рябкова Т.С.\_\_ \_\_**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **2.Избрание счётной комиссии.**  **Белякова Н.В.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **Мазур М.В.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **3. Открыть расчетный счет ЖСК-1226 в ОАО «Сбербанк России» в срок до 01.05.2016г.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **4. Закрыть расчетный счет ЖСК-1226 в Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **5. Закрыть специальный счет на капитальный ремонт в Ф.ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ в срок до 01.07.2016**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **6. Разрешить правлению ЖСК-1226 найм юридических консультантов для взыскания задолженности с неплательщиков, согласно п.3.3. повестки общего собрания**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **7. Ввести с 01.06.2016г пени для неплательщиков согласно ставок, утвержденных законодательством РФ**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **8. Осуществить плановую замену изношенных инженерных сетей согласно п.3.4., п.3.6 повестки общего собрания**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **9. Осуществить плановую замену изношенных пожарных гидрантов согласно п.3.5., п.3.6 повестки общего собрания**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **10. Установить тарифы на обслуживание дома на базе общегородских расценок Санкт-Петербурга**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **11. Установить нормы расхода ХВС и ГВС для помещений, не оборудованных индивидуальными приборами учета в размере действующих норм, 5.48М3 для ХВС, 3.81М3 для ГВС**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **11. применять нормы расхода согласно постановлений Правительства Санкт-Петербурга согласно п.3.9 повестки общего собрания**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **4. Выборы членов правления товарищества собственников недвижимости (жилья).**  **Ненахов В.М.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **Грудин А.С.\_\_\_\_\_ \_\_**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **Рябкова Т.Р.\_\_\_\_ \_\_**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **5.** **Выборы ревизионной комиссии (ревизора) товарищества собственников недвижимости(жилья).**  **Белякова Н.В.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **Мазур М.В.**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **6.Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий.**  **Ненахов Владимир Михайлович**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **7. Определение места хранения протоколов общих собраний членов товарищества собственников недвижимости (жилья). Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников в многоквартирном доме в помещении правления по адресу: ул. Латышских стрелков д. 11, корп.1**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **«ЗА»** |  | **«ПРОТИВ»** |  | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |  |   **С повесткой собрания ознакомлен в полном объеме, решения приняты мной лично, бланк для голосования заполнен собственноручно.**  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |